

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh zámeru na zriadenie Spojenej školy so sídlom Ostredková 10, Bratislava a Spojenej školy so sídlom Pankúchova 6, Bratislava a schválenie prenájmu častí budov ako prípadov hodných osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 134/2019

zo dňa 29. 03. 2019

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 Návrh zámeru na zriadenie Spojenej školy so sídlom Ostredková 10, Bratislava

A.2 Návrh zámeru na zriadenie Spojenej školy so sídlom Pankúchova 10, Bratislava

A.3 prenájom nehnuteľného majetku – časti budovy Strednej športovej školy, Ostredková 10, Bratislava, ktorá je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to nebytové priestory na prízemí a prvom poschodí objektu:

1 učebňa na 1. poschodí s plochou 59,7 m²
1 učebňa na 1. poschodí s plochou 56,6 m²
1 kabinet na 1. poschodí s plochou 18,6 m²
1 chodba na 1. poschodí s plochou 62,2 m²
1 soc. zariadenia - dámske na 1. poschodí 9,95 m²
1 soc. zariadenia - pánske na 1. poschodí 6,32 m²
2 šatne na prízemí 15,6 m²
SPOLU o celkovej výmere: 228,97 m²

Objekt je zapísaný na liste vlastníctva č. 5507, parc. č. 1213 a na parcele č. 1214, súpisné číslo budovy 3232, vedený Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, Ružová dolina 27, Bratislava - pre katastrálne územie Ružinov, okres: Bratislava II, obec: BA – m. č. Ružinov.

Účelom prenájmu je zriadenie základnej školy Mestskou časťou Bratislava – Ružinov od 1. 9. 2019 a následne zriadenie spojenej školy na základe dohody Bratislavského samosprávneho kraja a Mestskej časti Bratislava - Ružinov, pričom osobitným zreteľom je využitie priestorov školy na výchovno-vzdelávací proces a športovú prípravu detí, počas základnej školy, čo umožní zriadenie Spojenej školy s organizačnými zložkami Základná škola a Stredná športová školy a súčasťami Školský klub detí a Školská jedáleň

s podmienkami:

- a) zriadenie základnej školy, ktorá sa následne stane súčasťou Spojenej školy zriadenej Bratislavským samosprávnym krajom;
- b) zachovanie účelu nájmu na školstvo a vzdelávanie;
- c) záväzok nájomcu udržiavať nehnuteľnosti v prevádzkyschopnom a užívateľskom stave počas celej doby nájmu;
- d) nakoľko je cieľom vzniku základnej školy zriadenie spojenej školy, všetky náklady spojené s prevádzkou budovy bude znášať Bratislavský samosprávny kraj;
- e) cena nájmu a ostatných súvisiacich nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov bude v sume 1,- eur;
- f) v prípade, že nedôjde k zriadeniu základnej školy, nájomná zmluva stráca platnosť;
- g) nájomná zmluva zaniká dňom vzniku Spojenej školy, ktorej zriaďovateľom bude Bratislavský samosprávny kraj;
- h) BSK môže ukončiť platnosť nájomnej zmluvy k termínu 31. 8. 2020 v prípade, ak nevznikne Spojená škola.

A.4 prenájom nehnuteľného majetku – časti budovy Gymnázia, Pankúchova 6, Bratislava, ktorá je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to nebytové priestory na prízemí objektu:

1 učebňa na prízemí v trakte A s plochou 61,5 m²
 1 učebňa na prízemí v trakte A s plochou 62,4 m²
 1 učebňa na prízemí v trakte A s plochou 62,4 m²
 1 učebňa na prízemí v trakte A s plochou 62,4 m²
 1 kabinet na prízemí v trakte A s plochou 20,1 m²
 1 kabinet na prízemí v trakte A s plochou 27,2 m²
 1 chodba na prízemí v trakte A s plochou 62,2 m²
 1 soc. zariadenia - dámske na prízemí v trakte A 11,4 m²
 1 soc. zariadenia - pánske na prízemí v trakte A 11,1 m²
 2 šatne na prízemí 16,8 m²
 SPOLU o celkovej výmere: 398,5 m²

Objekt je zapísaný na liste vlastníctva č. 3198, parc. č. 350, súpisné číslo budovy 2596, vedený Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, Ružová dolina 27, Bratislava - pre katastrálne územie Petržalka.

Účelom prenájmu je zriadenie základnej školy Mestskou časťou Bratislava - Petržalka od 1. 9. 2019 a následne zriadenie spojenej školy na základe dohody Bratislavského samosprávneho kraja a Mestskej časti Bratislava - Petržalka, pričom osobitným zreteľom je využitie priestorov školy na výchovno-vzdelávací proces, čo umožní zriadenie Spojenej školy s organizačnými zložkami Základná škola a Gymnázium so súčasťami Školský klub detí a Školská jedáleň

s podmienkami:

- a) zriadenie základnej školy, ktorá sa následne stane súčasťou Spojenej školy zriadenej Bratislavským samosprávnym krajom;
- b) zachovanie účelu nájmu na školstvo a vzdelávanie;
- c) záväzok nájomcu udržiavať nehnuteľnosti v prevádzkyschopnom a užívateľskom stave počas celej doby nájmu;
- d) nakoľko je cieľom vzniku základnej školy zriadenie spojenej školy, všetky náklady spojené s prevádzkou budovy bude znášať Bratislavský samosprávny kraj;
- e) cena nájmu a ostatných súvisiacich nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov bude v sume 1,- eur;
- f) v prípade, že nedôjde k zriadeniu základnej školy nájomná zmluva stráca platnosť;

- g) nájomná zmluva zaniká dňom vzniku Spojenej školy, ktorej zriaďovateľom bude Bratislavský samosprávny kraj;
- h) BSK môže ukončiť platnosť nájomnej zmluvy k termínu 31. 8. 2020 v prípade, ak nevznikne spojená škola.

B u k l a d á

riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

B.1 zabezpečiť podpis Nájomnej zmluvy medzi Bratislavským samosprávnym krajom a MČ Bratislava – Ružinov za účelom prenájmu časti objektu Strednej športovej školy, Ostredková 10, Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Termín: 30. 04. 2019

B.2 zabezpečiť podpis Nájomnej zmluvy medzi Bratislavským samosprávnym krajom a MČ Bratislava – Petržalka za účelom prenájmu časti objektu Gymnázia, Pankúchova 6, Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Termín: 30. 04. 2019

B.3 zabezpečiť prípravu a podpísanie Dohody o zriaďovateľovi medzi BSK a MČ Bratislava – Ružinov

Termín: po zriadení základnej školy

B.4 zabezpečiť prípravu a podpísanie Dohody o zriaďovateľovi medzi BSK a MČ Bratislava – Petržalka

Termín: po zriadení základnej školy

Jana Hrehorová
overovateľka

Ing. Martin Patoprstý
overovateľ

RNDr. Martin Zaťovič
overovateľ

Mgr. Juraj D R O B A, MBA, MA
predseda
Bratislavského samosprávneho kraja

Oprava zrejmej chyby v písaní v predložennom Uznesení č. 134/2019 zo dňa 29.03.2019

Kontrolou schválených Uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 29. 03. 2019 bola zistená zrejmalá chyba v písaní, v časti materiálu - návrhu Uznesenia.

Zrejmalá chyba v písaní sa týka schváleného materiálu, „Návrh zámeru na zriadenie Spojenej školy so sídlom Ostredková 10, Bratislava a Spojenej školy so sídlom Pankúchova 6, Bratislava a schválenie prenájmu častí budov ako prípadov hodných osobitného zreteľa“:

UZNESENIE č. 134/2019 zo dňa 29.03.2019

Oprava časti v znení vyššie uvedeného Uznesenia je v časti „ A schvaľuje“, kde sa v bode A.3 a v bode A.4 nahrádza časť textu „vedený Správou katastra pre hlavné mesto SR, Bratislavu“ novým textom „vedený Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom“.

Opravená časť textu Uznesenia č. 134/2019 je v znení :

„vedený Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom“

RNDr. Marián Viskupič
riaditeľ Úradu BSK

V Bratislave dňa 3.4.2019